

PATVIRTINTA

Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo
centro direktoriaus

2025 m. liepos 29 d. įsakymu Nr. V-73

**VAIZDO DUOMENŲ TVARKYMO PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO
VALDYMO CENTRE TAISYKLES****I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Vaizdo duomenų tvarkymo Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centre taisyklių (toliau - Taisyklės) tikslas - reglamentuoti Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centre (toliau - Centras) vykdomą vaizdo stebėjimą, siekiant užtikrinti 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (OL 2016 L 119, p. 1) (toliau - Reglamentas (ES) 2016/679), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo (toliau - ADTADĮ), kitų įstatymų bei teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą ir apsaugą, laikymąsi ir įgyvendinimą.

2. Duomenų valdytojas - Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centras, juridinio asmens kodas 306351219, Parko g. 12, LT-37310 Panevėžys.

3. Šiose Taisyklėse vartojamos sąvokos:

3.1. **Centro darbuotojai** - Centro darbuotojai, dirbantys pagal darbo sutartis.

3.2. **Duomenų subjektas** - fiziniai asmenys, patenkantys į vaizdo stebėjimo lauką.

3.3. **Vaizdo duomenų įrašymo įrenginiai** - serveriai ir (arba) Centro turto apskaitoje esantys skaitmeniniai įrenginiai, skirti vaizdo duomenims įrašyti, saugoti, peržiūrėti ir kopijuoti.

3.4. Vaizdo įrašas - šiose Taisyklėse nurodytomis vaizdo stebėjimo kameromis užfiksuoti ir vaizdo duomenų įrašymo įrenginiuose išsaugoti vaizdo duomenys.

3.5. Vaizdo stebėjimas - vaizdo duomenų, susijusių su fiziniu asmeniu, Centro turtu bei teritorija (toliau - vaizdo duomenys), tvarkymas naudojant šiose Taisyklėse nurodytas vaizdo stebėjimo kameras, nepaisant to, ar šie duomenys yra išsaugomi duomenų laikmenoje.

3.6. **Vaizdo stebėjimo sistema** - vaizdo duomenų įrašymo įrenginiai, vaizdo stebėjimo kameros ir duomenų laikmenos, kuriose saugomi vaizdo duomenys.

4. Kitos šiose Taisyklėse vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Reglamente (ES) 2016/679, ADTAI ir kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose asmens duomenų apsaugą.

II. VAIZDO STEBĖJIMO TIKSLAS IR APIMTIS

5. Vaizdo stebėjimo tikslas - užtikrinti Centro darbuotojų ir kitų asmenų, kurie lankosi Centrai priklausančiuose objektuose, saugumą, Centro turto saugumą ir viešąją tvarką.

6. Vaizdo duomenys fiksuojami vaizdo stebėjimo kameromis, kurios ir jų fiksavimo erdvės aprašytos šių Taisyklių 2 priede.

7. Centrai priklausančių pastatų vidaus patalpų ir lauko teritorijos vaizdo stebėjimas yra nenutrūkstamas.

8. Vaizdo stebėjimo kameros turi būti įrengiamos taip, kad vaizdo stebėjimas nebūtų vykdomas didesnėje duomenų valdytojo teritorijoje ar patalpoje, nei yra nurodyta šių Taisyklių priede 2.

9. Draudžiama taip įrengti ir eksploatuoti įrengtas vaizdo stebėjimo kameras, kad į jų stebėjimo lauką patektų gyvenamoji patalpa ir (arba) jai priklausanči privati teritorija ar įėjimas į ją, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.

10. Draudžiama vykdyti vaizdo stebėjimą patalpose, kuriose duomenų subjektas pagrįstai tikisi absoliučios privatumo apsaugos ir kur toks stebėjimas žemintų žmogaus orumą (pavyzdžiui, tualetuose ir pan.).

III. DUOMENŲ VALDYTOJO TEISĖS, PAREIGOS IR FUNKCIJOS

11. Duomenų valdytojas turi šias teises:

11.1. rengti ir priimti vidaus teisės aktus, reglamentuojančius vykdomą vaizdo stebėjimą;

11.2. spręsti klausimus dėl vaizdo duomenų teikimo;

11.3. paskirti už vaizdo duomenų apsaugą atsakingą asmenį/asmenis;

12. Duomenų valdytojas turi šias pareigas:

12.1 užtikrinti Reglamente (ES) 2016/679, Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatyme, šiose Taisyklėse ir kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose asmens duomenų tvarkymą, nustatytų asmens duomenų tvarkymo reikalavimų laikymąsi;

12.2. įgyvendinti duomenų subjekto teises Reglamento (ES) 2016/679 ir šių Taisyklių nustatyta tvarka;

12.3. užtikrinti asmens duomenų saugumą ir įgyvendinti tinkamas organizacines ir technines asmens duomenų saugumo priemones.

13. Duomenų valdytojas atlieka šias funkcijas:

13.1. nustato vaizdo stebėjimo tikslą ir apimtį;

13.2. organizuoja vaizdo stebėjimo sistemos diegimo darbus;

13.3. nustato prieigos teisių ir įgaliojimų tvarkyti vaizdo duomenis suteikimo, keitimo ir naikinimo tvarką;

13.4. analizuoja technologines, metodologines ir organizacines vaizdo duomenų tvarkymo problemas ir priima sprendimus, reikalingus tinkamam vaizdo stebėjimo vykdymui užtikrinti;

13.5. teikia metodinę pagalbą Centro darbuotojams vaizdo duomenų tvarkymo klausimais;

13.6. vykdo kitas funkcijas, reikalingas šių Taisyklių 11-12 punktuose nurodytoms duomenų valdytojo teisėms ir pareigoms įgyvendinti.

IV. VAIZDO DUOMENŲ TEIKIMAS IR DUOMENŲ GAVĖJAI

14. Teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka Centras teikia savo tvarkomus vaizdo duomenis teisėsaugos institucijoms ir kitiems asmenims, kuriems asmens duomenis teikti Centrą įpareigoja įstatymai ar kiti teisės aktai arba kuriems Centras, teisės aktų nustatyta tvarka vykdydamas savo funkcijas, teikia asmens duomenis, taip pat pagal duomenų gavėjų prašymus esant bent vienai iš Reglamento (ES) 2016/679 6 straipsnio 1 dalies f punkte nurodytų teisėto asmens duomenų tvarkymo sąlygų. Prašyme turi būti nurodytas vaizdo duomenų naudojimo tikslas, teikimo bei gavimo teisinis pagrindas ir prašomų pateikti vaizdo duomenų apimtis.

15. Sprendimą dėl vaizdo duomenų teikimo priima Centro direktorius ar jo įgaliotas atsakingas asmuo. Asmuo apie duomenų teikimą ir/ar neteikimą informuojamas tuo pačiu būdu kaip ir buvo gautas prašymas.

V. ORGANIZACINĖS IR TECHNINĖS ASMENS DUOMENŲ SAUGUMO PRIEMONĖS

16. Užtikrinant vaizdo duomenų saugumą, įgyvendinamos šios organizacinės ir techninės asmens duomenų saugumo priemonės:

16.1. užtikrinama prieigos prie vaizdo duomenų apsauga, valdymas ir kontrolė;

16.2. prieiga prie vaizdo duomenų gali būti suteikta tik paskirtam atsakingam asmeniui/asmenims;

16.3. užtikrinama asmens duomenų apsauga nuo neteisėto prisijungimo prie vietinio tinklo elektroninių ryšių priemonėmis;

16.4. užtikrinamas patalpų, kuriose saugomi vaizdo duomenys, saugumas (apribojamas neįgaliotų asmenų patekimas į atitinkamas patalpas ir pan.);

16.5 užtikrinama kompiuterinės įrangos apsauga nuo kenksmingos programinės įrangos (antivirusinių programų įdiegimas, atnaujinimas ir pan.).

17. Visus vaizdo duomenis turi teisę tvarkyti tik paskirtas atsakingas asmuo, kuris atsakingas už vaizdo stebėjimo sistemos techninę priežiūrą ir vaizdo duomenų tvarkymą (toliau - Centro darbuotojas, tvarkantis vaizdo duomenis). Susipažinti su savo vaizdo duomenimis turi teisę visi Centro darbuotojai, kurie, įgyvendindami šią teisę, turi laikytis asmens duomenų apsaugą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytų reikalavimų. Prašymas susipažinti su savo vaizdo duomenimis yra pateikiamas Centro direktoriui.

18. Prieiga prie vaizdo duomenų suteikiama tik Centro direktoriaus paskirtam atsakingam asmeniui/asmenims.

19. Prieigos prie vaizdo duomenų teisės naikinamos pasibaigus Centro darbuotojo, tvarkančio vaizdo duomenis, įgaliojimams, pasikeitus Centro darbuotojo funkcijoms, kurioms vykdyti prieiga prie vaizdo duomenų nereikalinga.

20. Centro darbuotojas, tvarkantis vaizdo duomenis, privalo:

20.1. laikytis pagrindinių asmens duomenų tvarkymo ir saugumo reikalavimų, įtvirtintų Reglamente (ES) 2016/679, ADTAI, šiose Taisyklėse ir kituose teisės aktuose;

20.2. užtikrinti, kad į vaizdo stebėjimo kameromis fiksuojamą erdvę nepatektų gyvenamoji patalpa ir (arba) jai priklausanti privati teritorija ar įėjimas į ją, išskyrus įstatymų numatytus atvejus, bei patalpos, kuriose duomenų subjektas pagrįstai tikisi absoliučios privatumo apsaugos ir kur toks stebėjimas žemintų žmogaus orumą;

20.3. laikytis šiose Taisyklėse nustatytų organizacinių ir techninių asmens duomenų saugumo priemonių, kad būtų užkirstas kelias netyčiniam ar neteisėtam vaizdo duomenų sunaikinimui, praradimui, pakeitimui, atskleidimui, taip pat bet kokiam kitam neteisėtam tvarkymui, saugoti vaizdo duomenų įrašymo įrenginiuose esančius vaizdo duomenis;

20.4. užtikrinti, kad vaizdo stebėjimo sistema būtų techniškai tvarkinga, techniniai šios sistemos sutrikimai būtų šalinami operatyviai, naudojant visus turimus techninius resursus;

20.5. neatskleisti, neperduoti ir nesudaryti sąlygų bet kokiomis priemonėmis susipažinti su vaizdo duomenimis asmeniui, kuris nėra įgaliotas tvarkyti vaizdo duomenų;

20.6. nedelsdamas pranešti Centro direktoriui apie bet kokią įtartina situaciją, kuri gali kelti grėsmę Centro tvarkomų vaizdo duomenų saugumui;

20.7. laikytis šiose Taisyklėse ir kituose asmens duomenų apsaugą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytų reikalavimų.

21. Vaizdo duomenų įrašymo įrenginiuose vaizdo duomenys tvarkomi:

21.1. Centrai priklausančiuose pastatuose esančių stebėjimo kamerų užfiksuoti vaizdo duomenys skaitmeniniu būdu įrašomi į šių įrenginių vidinius kietuosius diskus (HDD) ir saugomi iki 14 kalendorinių dienų. Pasibaigus šiam terminui vaizdo įrašymo įrenginys automatiškai ištrina seniausius vaizdo įrašus, o į atsilaisvinusią vietą įrašo naujus. Per vaizdo duomenų saugojimo

laikotarpiu vaizdo įrašymo įrenginys leidžia atlikti vaizdo įrašų paiešką pagal datą, ir laiką. Jeigu vaizdo įrašų duomenys naudojami kaip įrodymai byloje ar kitais įstatymų nustatytais atvejais, vaizdo duomenys gali būti saugomi tiek, kiek reikalinga šiems duomenų tvarkymo tikslams, ir sunaikinami nedelsiant, kai tampa nebereikalingi;

21.2. Už vaizdo įrenginių tinkamą veikimą yra atsakinga įstaiga teikianti vaizdo stebėjimo įrangos nuomos paslaugas/ar paskirtas Centro darbuotojas.

22. Įgaliotas asmuo vaizdo duomenis peržiūri, tik gavęs prašymą, kuris buvo pateiktas Centro direktoriui, užregistruotas ir per Centro dokumentų valdymo sistemą, pateiktas įgaliotam asmeniui vykdyti.

23. Vaizdo duomenų atsargines kopijos nėra daromos.

VI. DUOMENŲ SUBJEKTO TEISIŲ ĮGYVENDINIMO TVARKA

24. Duomenų subjektas turi šias teises:

24.1. gauti informaciją apie duomenų tvarkymą;

24.2. susipažinti su duomenimis;

24.3. reikalauti ištrinti duomenis („teise būti pamirštam“), jei vaizdo duomenys yra saugomi ilgiau nei šiose Taisyklėse nustatytą saugojimo terminą;

24.4. apriboti duomenų tvarkymą;

24.5. nesutikti su duomenų tvarkymu.

25. Šių Taisyklių 24 punkte nurodytos duomenų subjekto teisės įgyvendinamos Centro direktoriaus įsakymu patvirtintose Asmens duomenų tvarkymo taisyklėse, jei šiose taisyklėse nenustatyta kitaip.

26. Teisė gauti informaciją apie duomenų tvarkymą:

26.1. asmenys, kurie nėra Centro darbuotojai ir kurių vaizdo duomenys gali būti tvarkomi vykdant vaizdo stebėjimą, apie vykdomą vaizdo stebėjimą yra informuojami:

26.1.1. priklijuojant lipdukus prieš patenkant į Centro patalpas ar teritoriją, kurioje vykdomas vaizdo stebėjimas. Lipdukai turi būti matomi prieš patenkant į vaizdo stebėjimo zoną;

26.1.2. lipdukuose nurodant bent šią informaciją: apie vykdomą vaizdo stebėjimą, Centro pavadinimą, kontaktinę informaciją (adresą, elektroninio pašto adresą ir (arba) telefono numerį), vaizdo duomenų tvarkymo tikslą, nuorodą į informacijos šaltinį, kur būtų galima gauti detalesnę informaciją apie vykdomą vaizdo stebėjimą. Lipduko pavyzdinė forma nustatyta šių Taisyklių 1 priede;

26.1.3. informacija apie tai, kad vykdomas vaizdo stebėjimas, pateikiama visais atvejais.

27. Centro darbuotojai apie vykdomą vaizdo stebėjimą informuojami supažindinant juos

prisijungus prie elektroninės darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemos SAUGA.lt svetainės adresu www.sauga.lt.

28. Teisė susipažinti su duomenimis:

28.1. Pagal duomenų subjekto prašymą susipažinti su savo vaizdo duomenimis duomenų subjektui prašomi vaizdo duomenys pateikiami Taisyklių nustatyta tvarka.

28.2. Įgyvendinant duomenų subjekto teisę susipažinti su savo vaizdo duomenimis, turi būti užtikrinama trečiųjų asmenų teisė į privatų gyvenimą. Duomenų subjektui susipažįstant su vaizdo įrašu, jeigu jame matomi tretieji asmenys, kurių tapatybė gali būti nustatyta, ar kita informacija, kuri gali pažeisti trečiųjų asmenų privatumą (pavyzdžiui, vaizdo įrašė matomas transporto priemonės valstybinis numeris), šie vaizdai turi būti retušuoti ar kitais būdais panaikinama galimybė identifikuoti trečiuosius asmenis arba, jei įmanoma, turi būti gaunamas rašytinis šių asmenų sutikimas dėl jų vaizdo duomenų pateikimo duomenų subjektui. Jei nėra galimybės įgyvendinti šiame Taisyklių punkte nurodytų priemonių, užtikrinančių trečiųjų asmenų teisę į privatų gyvenimą, vaizdo duomenys duomenų subjektui neteikiami. Atsakymas į prašymą pateikiamas ne vėliau kaip per 20 darbo dienų.

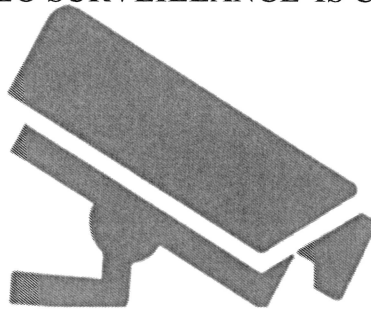
VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

29. Taisyklės skelbiamos Centro interneto svetainėje.

30. Už Taisyklių nuostatų laikymosi priežiūrą ir jų vykdymo kontrolę bei periodišką, ne rečiau kaip kartą per 1 metus, Taisyklių peržiūrėjimą atsakingas Centro direktoriaus pavaduotojas turto valdymui, kuris, įvertinęs Taisyklių taikymo praktiką, esant poreikiui ir (arba) pasikeitus asmens duomenų tvarkymą reglamentuojantiems teisės aktams, apibendrinęs situaciją/vaizdo duomenų tvarkymo procesus, inicijuoja Taisyklių atnaujinimą.

Vaizdo duomenų tvarkymo
Panevėžio nekilnojamojo turto
valdymo centre taisyklių 1 priedas

**SIEKiant užtikrinti asmenų ir turto saugumą, viešąją tvarką
vykdomas vaizdo stebėjimas
IN ORDER TO ENSURE THE SAFETY OF PERSONS AND PROPERTY, PUBLIC
ORDER, VIDEO SURVEILLANCE IS CARRIED OUT**



Panevėžio nekilnojamojo turto valdymo centras
Parko g. 12, Panevėžys, tel.+370 622 93239, +370 641 12066

Išsamesnė informacija:
More details:
www.ntvc.lt arba el. pastu info@ntvc.lt

Vaizdo duomenų tvarkymo
Panevėžio nekilnojamojo turto
valdymo centre taisyklių 2 priedas

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (PARKO G. 12,
PANEVĖŽYS – „KALNAPILIO“ ARENA) PASTATO VIDAUS PATALPOSE IR LAUKO
TERITORIJOJE ĮRENGTOS VAIZDO STEBEJIMO KAMEROS**

„Kalnapilio“ arenos pirmojo aukšto bendrose erdvėse - 22 vnt. vidinių kamerų; „Kalnapilio“ arenos antrojo aukšto bendrose erdvėse - 15 vnt. vidinių kamerų; „Kalnapilio“ arenos trečiojo aukšto bendrose erdvėse - 19 vnt. vidinių kamerų; „Kalnapilio“ arenos lauko erdvėse – 24 vnt. lauko kamerų.

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (TAIKOS AL. 11,
PANEVĖŽYS) PASTATO VIDAUS PATALPOSE IR LAUKO TERITORIJOJE ĮRENGTOS
VAIZDO STEBEJIMO KAMEROS**

Pastato viduje - 1 vnt. vidinė kamera;
Pastato lauko erdvėse – 2 vnt. - lauko kamerų.

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (LIEPŲ AL. 4,
PANEVĖŽYS) PASTATO VIDAUS PATALPOSE IR LAUKO TERITORIJOJE ĮRENGTOS
VAIZDO STEBEJIMO KAMEROS**

Pastato viduje - 2 vnt. vidinių kamerų;
Pastato lauko erdvėse – 2 vnt. - lauko kamerų.

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (DURPYNO G.
3 A, PANEVĖŽYS) PASTATO VIDAUS PATALPOSE IR LAUKO TERITORIJOJE
ĮRENGTOS VAIZDO STEBEJIMO KAMEROS**

Pastato viduje - 2 vnt. vidinių kamerų;
Pastato lauko erdvėse – 1 vnt. - lauko kamera.

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (A. JAKŠTO G. 1,
PANEVĖŽYS, „AUKŠTAITIJOS STADIONAS“) LAUKO TERITORIJOJE ĮRENGTOS
VAIZDO STEBEJIMO KAMEROS**

Lauko erdvėse – 3 vnt. lauko kamerų.

**PANEVĖŽIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO CENTRO (SAVANORIŲ A.
9 - R1, PANEVĖŽYS) POŽEMINĖS AIKŠTELĖS TERITORIJOJE ĮRENGTOS VAIZDO
STEBEJIMO KAMEROS**

Lauko erdvėse – 10 vnt. lauko kamerų.